

# PLAN LOCAL d'URBANISME

*Approuvé*

## Schlierbach



### 2. Projet d'Aménagement et de Développement Durables

#### *2b. Documents graphiques*

ÉLABORATION

Approuvée par délibération du Conseil Municipal du  
27 janvier 2020



Le Maire



Janvier 2020

**PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (P.A.D.D.)**  
**COMMUNE DE SCHLIERBACH**  
 2.1 LES ESPACES AGRICOLES NATURELS ET FORESTIERS  
 LA THÉMATIQUE ENVIRONNEMENTALE

**Forêt de la HARDT :**  
 .protection stricte, des milieux naturels  
 .prise en compte du périmètre Natura 2000

Améliorer la cohérence urbaine  
du tissu bâti existant

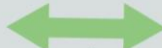
**Voir document "LES ESPACES URBAINS"**

Préservation de la ripysilve le long  
des cours d'eau, renaturation des abords, ...

## Protection des sites naturels à dominante humide

- Limite communale
- ■ ■ Voie ferrée
- ~ Cours d'eau

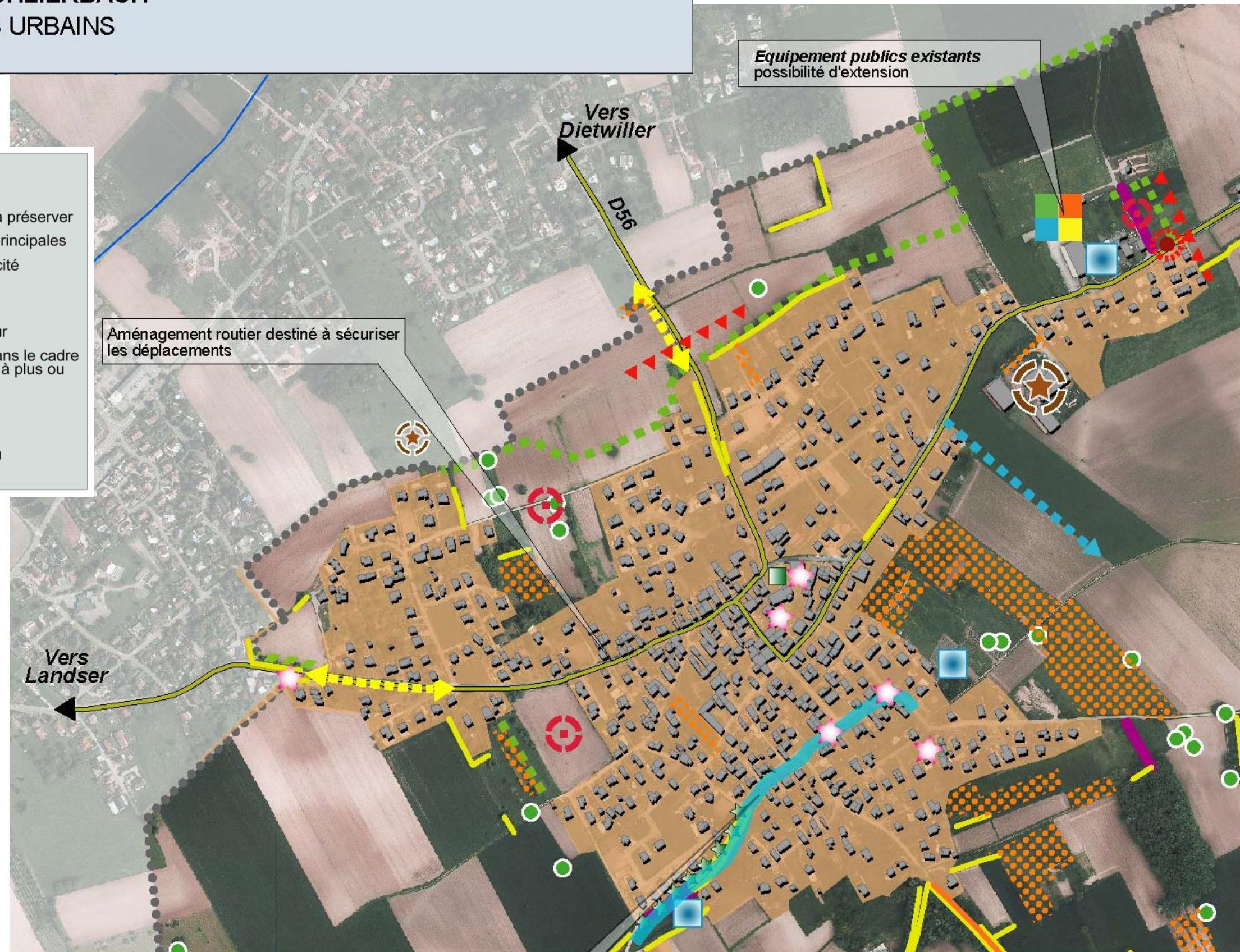
## Orientations d'aménagement

- |                                                                                       |                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|    | Maintien des milieux naturels boisés                           |
|   | Corridor écologique à préserver                                |
|  | Possibilité d'extension des secteurs d'activités               |
|  | Secteurs d'activités à conforter                               |
|  | Limite à l'urbanisation le long des voies principales          |
|  | Liaison piéton/vélo à créer/prolonger                          |
|  | Aménagement de la traversée piéton/vélo au niveau du carrefour |
|  | Entrées d'agglomération à mettre en valeur                     |
|  | Permettre la réouverture de l'arrêt SNCF                       |
|  | Prise en compte du risque de coulées de boues                  |
|  | Aménagement d'un parking destiné au covoiturage                |
|  | Création d'un bassin de rétention                              |
|  | Zone agricole-préservation de l'activité                       |
|  | Zone verte à conserver                                         |
|  | Arbres isolés à protéger                                       |
|  | Elements végétaux/chemins creux à préserver                    |
|  | Pré / prairies, verger, potager, vigne bosquet à conserver     |
|  | Chemin creux                                                   |
|  | Alignement d'arbre                                             |
|  | Haie à conserver/à créer                                       |
|  | Eléments du patrimoine à préserver                             |

Sources : Ortho 2011-2012 CIGAL - DGI - BD OCS 2012 CIGAL - BD TOPO IGN France - DDT - DREAL

# PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (P.A.D.D.) COMMUNE DE SCHLIERBACH 2.2 LES ESPACES URBAINS

- Orientations d'aménagement**
- Front paysager à développer/maintenir
  - Eléments végétaux/verger remarquable à préserver
  - Limite à l'urbanisation le long des voies principales
  - Prise en compte du périmètre de réciprocity généré par l'exploitation agricole
  - Liaison piéton/vélo à créer
  - Entrée d'agglomération à mettre en valeur
  - Secteurs potentiellement urbanisables dans le cadre d'opération d'aménagement d'ensemble, à plus ou moins long terme
  - Création de bassins d'orage / rétention
  - Densification et mixité de l'espace urbain
  - Projet de fossé ou buse pour surverse du réseau d'eaux pluviales



- Protection du jardin du presbytère
- Arbres isolés à protéger
- Pré / prairie, verger, potager familial, vigne, bosquet à conserver
- Chemin creux
- Alignement d'arbre
- Haie à conserver
- Eléments du patrimoine à préserver